住　居（法人）

【 入 居 申 込 書 】

物件名	号室 ・ 階			物件住所	〒	
条件	月額賃料	円	礼金	円	使用目的＊該当に○	主たる住居・セカンド・事務所等
	月額管理費	円	敷金	円	償却	円
	月額共益費	円	更新料	新賃料の　ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の　ヶ月分
	駐輪場	台　円（税込）	駐車場	台　円（税込）	バイク置場	台　円（税込）
	ペット	有 ・ 無　※有の場合： 頭数(　匹)　種類(　　) ＊犬の場合は犬種も記入				
引越理由 ＊該当に○	更新・転勤・通勤の便・就職・就学・独立・同居・結婚・起業・その他（具体的に					

申込人（法人）	フリガナ		フリガナ			
	法人名		代表者名			
	所在地	〒			事業内容	
	フリガナ / 担当責任者		部署		TEL: FAX:	
	メールアドレス					
	設立年月日		従業員数	人	取引銀行	
	資本金	万円	年商	万円	主な取引先	

入居者	氏名（フリガナ）	続柄	生年月日(西暦)	携帯番号	国籍	勤務先・学校	年収
	男・女						万円
	男・女						万円
	男・女						万円
	男・女						万円
	メールアドレス：						

緊急連絡先・連帯保証人※どちらかに○	フリガナ				国籍	生年月日（西暦）
	氏名	男 ・ 女				（　歳）
	現住所	〒			続柄	
	携帯TEL：	自宅TEL：		メールアドレス：		
	フリガナ / 勤務先				所属・役職	
	所在地	〒			TEL:　FAX:	
	従業員数	人	資本金	万円	勤続年数	年
	業種		年収	万円	業務内容	

契約希望日時	年　月　日　：	入居希望日(契約開始日)	記入必須　年　月　日

注意事項

1．審査承認後の契約開始日の変更は出来ません、よくご検討の上お申込み下さい。
2．審査承認後に条件交渉や要望、申込内容の変更があった場合、審査承認を取り消される場合があります。
3．審査の結果お断りとなった場合、審査の内容は開示致しません。
4．申込内容につきまして、緊急連絡先または連帯保証人に確認させて頂く場合があります。
5．申込内容に事実と相違する事が判明した場合、契約を解除する場合があります。
6．ペット不可の場合、飼育及び一時的にも預かることなども禁止です。（ペット可でも未申請の場合ペット不可になります）

提出書類

契約者　1.会社謄本（申込時）2.代表者身分証裏表写し（申込時）3.決算書（申込時※審査に必要な場合）4.印鑑証明
入居者　1.保険証と免許証裏表かパスポートの写し(申込時)　2．住民票　3．その他（　　）
連帯保証人　1.連帯保証人承諾書　2.印鑑証明　3.収入証明書（源泉徴収票、確定申告書の写し等 ※審査に必要な場合）

上記記載内容に相違なく入居申込を致します。上記注意事項を承認の上、貸主の審査の結果お断りされた場合においても異議申し立てを致しません。
尚、契約成立時に媒介報酬（仲介手数料）として賃料の１ヶ月分(別途消費税)を支払うことを承諾致します。

仲介会社名　　年　月　日
住所　〒　　申込人
担当者
TEL / FAX　　（ご署名）　　印

＜個人情報について＞　申込み書に記載された個人情報は、建物所有者（貸主）及び管理会社（系列会社、関連及び提携会社も含む）が管理業務上の目的で利用することがあります。
また公的機関からの問い合わせなど、正当性ある場合も利用することがあります。　但し、これら以外の目的には申込人の承諾なしには利用致しません。

株式会社 サン都市計画　〒151-0063　東京都渋谷区富ヶ谷1-52-1　KNビル1階　TEL 03-3469-5451
＊お申込みはメールでお願いします。　mail ： suntoshi@suncp.co.jp

株式会社エポスカード　御中　（FAX送付先：ROOM iDサポートデスク）

申込日 20　　年　　月　　日

202210
法人・月次払

保証人おまかせプラン
ROOM iD 契約申込書

日本共済専用

（家賃立替払委託契約兼保証委託契約申込書）

管理会社記入欄			
提携先 管理会社	サン都市計画 （4883）	支　店 営業所名	担当者
契約予定日　　月　　日	賃料等合計額/月 （消費税込）　　円	前家賃　　月分まで受領予定	

＜お申込みにあたって＞　法人の代表者を緊急連絡先としての契約となります。

・本書並びに別紙「入居申込書」の内容をもとに当社が審査を行い、その結果立替払いをお断りする場合もございます。
・本書または契約の事実に関する情報（法人代表者・緊急連絡先に関する情報を含みます）が与信判断および与信後の管理のため、当社が利用することに同意します。また、本書並びに別紙「入居申込書」に事実と異なるあるいは虚偽の記載があった場合、申込みは無効となり、また契約を解除されても何らの異議を申立てません。
・本書および別紙「入居申込書」に記載された情報その他申込者または契約者が当社に届け出た情報（法人代表者・緊急連絡先に関する情報を含みます）、ならびに法人代表者が当社のクレジットカード会員である場合には法人代表者のクレジットカード会員としての登録情報、取引情報等を、当社が、本申込に係る承認審査（承認後の再審査を含みます）および契約・与信管理のために利用することを承諾し、また、当該利用について法人代表者の承諾を得ていることを確認します。
・緊急連絡先として記載をいただいた法人代表者のご連絡先には、法人ご担当者との連絡が取れない場合、お約束のお支払期限が守られない場合等を含め、法人代表者としてのお立場に基づき、当社から直接ご連絡させていただくことがあります。
・申込者は別紙「入居申込書」記載の物件情報、申込者等の情報が当社の提携会社の日本共済株式会社及び同社が保険の引き受けを代理する保険会社に提供され、損害保険商品のご案内のために、また保険の申込みがあった場合にはその審査、引受、履行および管理その他同社が別途公表またはお客様の同意を得た目的のために、それぞれ利用されることに同意するものとします。

申込者記入欄

※　別紙「入居申込書」記載内容に相違のないことを確認し、上記の内容を確認・同意のうえ、ROOM iD契約を申込みます。

フリガナ	
法人名	

当社から申込確認等のためお電話をする場合があります。（0120からのフリーダイヤルで発信します）
エポスカードからの郵送物の宛名は法人名です。（個人名での郵送はいたしません）

管理会社確認欄

■審査時必要書類の確認　（FAX送信前にレ点チェックをお願いします）

☐　入居申込書　（緊急連絡先に法人代表者の情報を記入）
☐　法人代表者の本人確認書類　（生年月日が確認できる書類）
☐　商業登記簿謄本（3ヵ月以内に発行したもの）

※ 上記書類が全て揃ってからの審査となりますので、ご協力お願いいたします。

■お申込みの商品種別に〇印をつけてください。

商品種別 月次払	ROOM iD B1 （ベーシックホウジン）【404】	ROOM iD B2 （ベーシックホウジン）【405】

↓FAX読取用のQRコードです

▽メモ・通信欄

B月NK2210